

物件	アンビエス難波 浪速区敷津西1丁目12-21			2025.3.6									
部屋No.	契約者名	契約開始日	賃貸料	共益費	水道料金	サポート	自転車	消費税	総賃料	敷金	保証金	保証金解約引き	
1階	法人	2002-10-07	¥260,000	¥0	¥3,000	¥0	¥0	¥26,300	¥289,300	¥0	¥1,500,000	¥1,000,000	
2階	個人	2016-07-10	¥143,000	¥0	¥0	¥0	¥0	¥0	¥143,000	¥0	¥0	¥0	
301	空室												
302	個人	2018-02-13	¥35,000	¥10,000	¥2,800	¥0	¥0	¥0	¥47,800	¥0	¥0	¥0	
303	個人	2023-02-25	¥40,000	¥6,000	¥2,000	¥0	¥0	¥0	¥48,000	¥0	¥0	¥0	
304	個人	2009-11-04	¥42,000	¥5,000	¥3,000		¥600	¥0	¥50,600	¥0	¥0	¥0	
305	個人	2019-01-25	¥39,000	¥6,480	¥2,800	¥0	¥0	¥0	¥48,280	¥0	¥0	¥0	
401	法人	2024-05-10	¥40,000	¥8,000	¥2,200	¥0	¥0	¥5,020	¥55,220	¥0	¥0	¥0	
402	個人	2024-03-19	¥42,000	¥6,000	¥2,000	¥0	¥0	¥5,000	¥55,000	¥0	¥0	¥0	
403	個人	2023-04-01	¥39,000	¥7,000	¥2,000	¥0	¥0	¥4,800	¥52,800	¥0	¥0	¥0	
404	個人	2004-07-09	¥45,000	¥5,000	¥3,000	¥0	¥600	¥0	¥53,600	¥0	¥0	¥0	
405	個人	2024-08-02	¥40,000	¥8,000	¥2,200	¥0	¥0	¥0	¥50,200	¥0	¥0	¥0	
501	個人	2015-02-11	¥41,000	¥5,000	¥3,000	¥0	¥0	¥0	¥49,000	¥0	¥0	¥0	
502	個人	2022-05-06	¥40,000	¥6,000	¥2,000	¥0	¥0	¥0	¥48,000	¥0	¥0	¥0	
503	個人	2022-03-10	¥40,000	¥6,000	¥2,000	¥0	¥0	¥0	¥48,000	¥0	¥0	¥0	
504	個人	2019-09-21	¥40,000	¥5,000	¥2,500	¥0	¥0	¥0	¥47,500	¥0	¥0	¥0	
505	法人	2016-12-01	¥42,000	¥6,000	¥3,000	¥0	¥0	¥0	¥51,000	¥0	¥0	¥0	
601	法人	2024-09-20	¥33,000	¥5,000	¥0	¥0	¥0	¥3,800	¥41,800	¥0	¥0	¥0	
602	個人	1992-05-18	¥45,000	¥7,000	¥3,000	0	1000	0	¥56,000	¥400,000	¥0	¥0	
603	個人	2022-03-02	¥40,000	¥6,000	¥2,000	¥0	¥0	¥0	¥48,000	¥0	¥0	¥0	
604	個人	2016-07-01	¥42,000	¥6,000	¥3,000	0	600	0	¥51,600	¥0	¥0	¥0	
605	個人	2015-09-05	¥40,000	¥7,900	¥3,000	0	0	¥0	¥50,900	¥0	¥0	¥0	
合計			¥1,168,000	¥121,380	¥48,500	¥0	¥2,800	¥44,920	¥1,385,600	¥400,000	¥1,500,000	¥1,000,000	

ごみ収集:	¥8,800
共用部分電力:	¥30,000
共用部分水道:	¥32,000
エレベーター	¥9,900
日常清掃	¥18,700
自動販売機	¥4,500